

Hohenbuschei

GEWERBEFLÄCHENANGEBOT

Stadt Dortmund
Wirtschaftsförderung

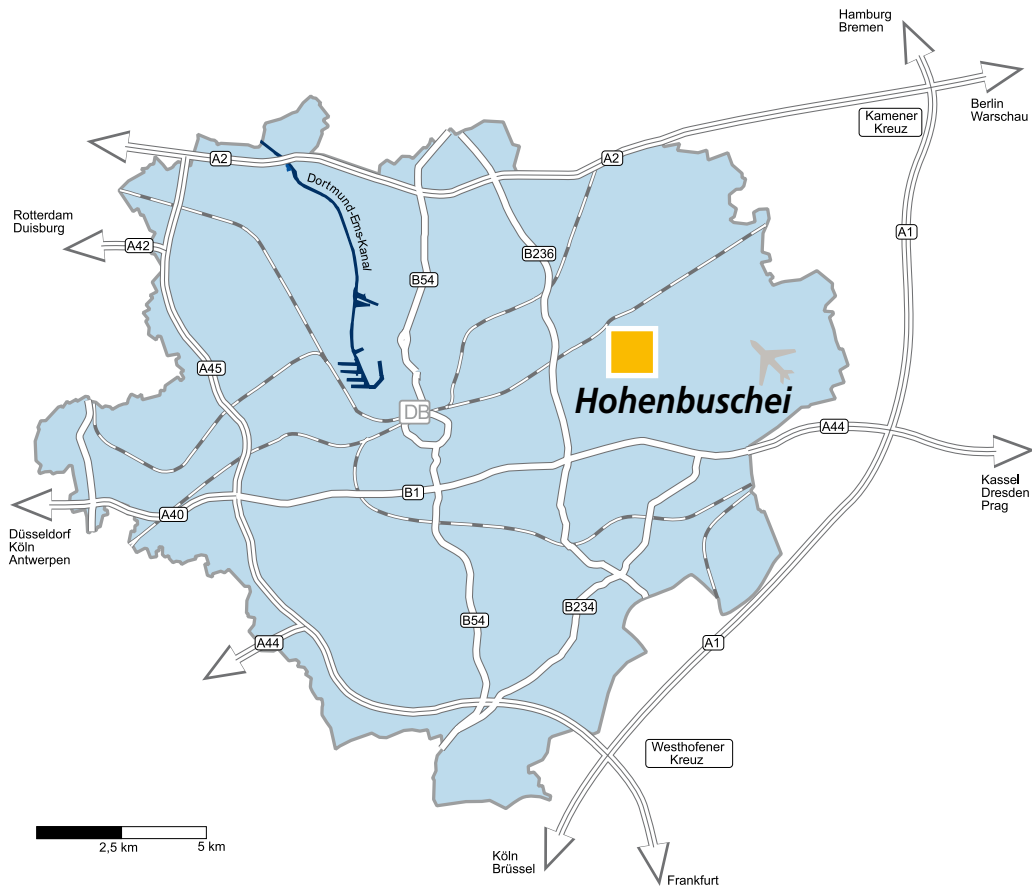


Hohenbuschei





- Kurzinformation
- Kartenausschnitt
- Luftbildaufnahme





Lage:

Östlich an das bestehende Gewerbegebiet Brackel angrenzend im gleichnamigen Stadtbezirk Brackel

Zielgruppe:

Dienstleistungsunternehmen aus Freizeit- und Wellnessbranchen sowie Gewerbebetriebe aus anderen Branchen, die in unmittelbarer Nachbarschaft eines hochwertigen, neuen Wohngebietes zulässig sind.

Gesamtgröße:

rund 74 ha, davon 7,5 ha für gewerbliche Nutzung

Gebietsausweisung:

Gewerbe- und Wohngebiet

Grundstücksgrößen der Gewerbeflächen:

Von 900 m² bis 6.500 m²

Besonderheiten der Fläche:

ehemaliges Kasernengelände der britischen Rheinarmee

Verfügbarkeit:

Sofort

Eigentümer:

Hohenbuschei GmbH & Co. KG

Verkehrsanbindung:

Direkte Anbindung an die Brackeler Straße und Nähe zum Flughafen Dortmund

Ver- und Entsorgung:

Strom, Erdgas, Wasser, Telekommunikation vorhanden

Bau- und Planungsrecht:

Rechtsverbindlicher Bebauungsplan Br 203 „Hohenbuschei“, für Gewerbeflächen: Grundflächenzahl: 0,8; Geschossflächenzahl: 1,6 und 2,0; zwei bis dreigeschossige Bebauung

Vermarktung

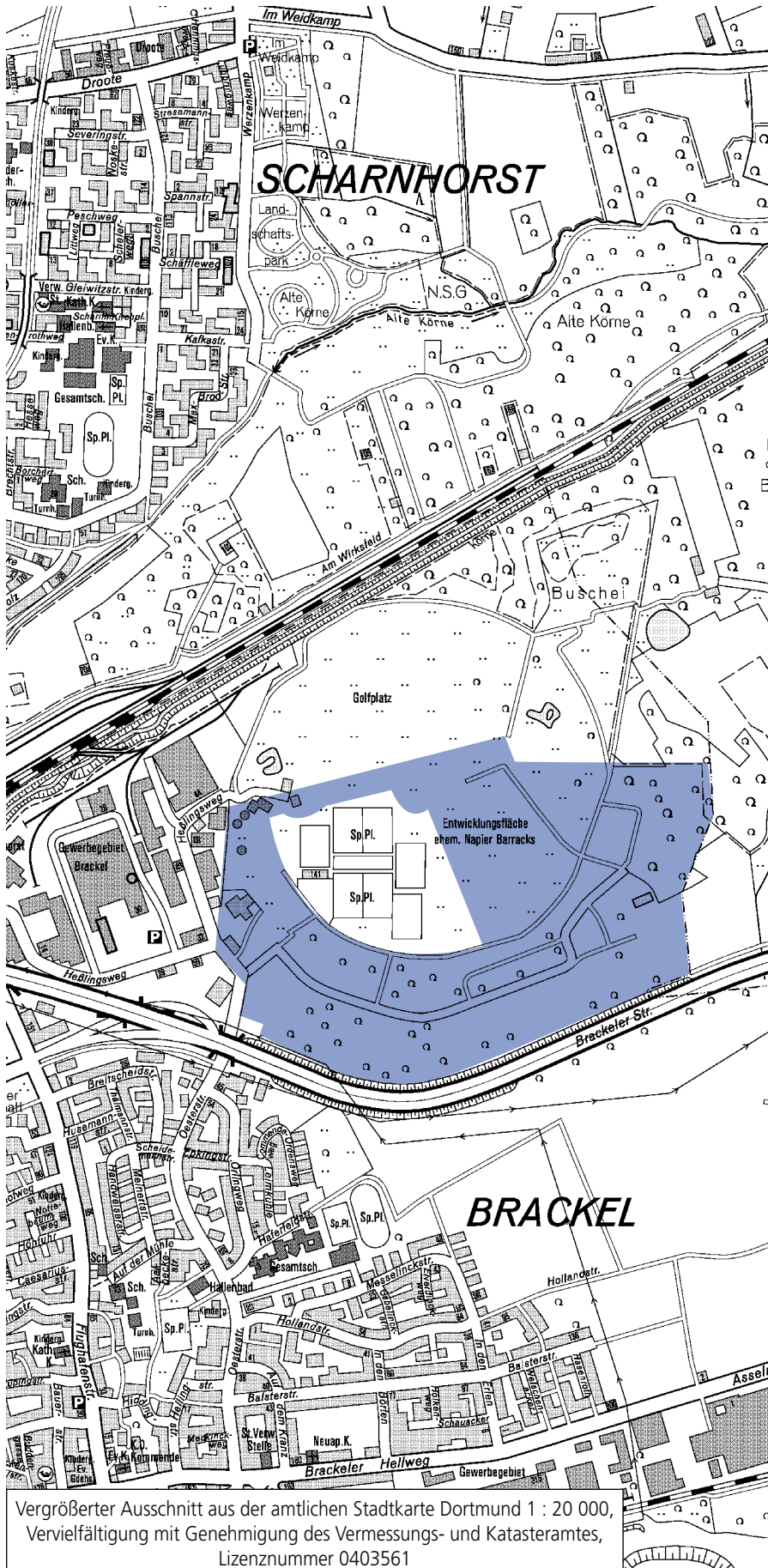
Hohenbuschei GmbH & Co. KG

Silke Seidel

Telefon: 0231/955-00

Telefax: 0231/955-34 15

E-Mail: info@hohenbuschei.de



Vergrößerter Ausschnitt aus der amtlichen Stadtkarte Dortmund 1 : 20 000,
Vervielfältigung mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes,
Lizenznummer 0403561

LUFTBILDAUFNAHME

